

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1266

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./ΠΜ/41660/2411 (1)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 6 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 90.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 134/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

5. Την υπ' αρ. 1404 γνωμοδότηση, του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, της 41ης Συνεδρίας 20.10.1987, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου του Δ. Νεάπολης στο Ο.Τ. 6, που περικλείεται από τους δρόμους, Ελ. Βενιζέλου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Παϊσίου, και Τρούμαν, με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΕΖΑ, ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολ/μίας.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΛΑΝΟΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Φ.Λ 19 Ο.Τ. 6

Δ.Ρ. 12-12-31 ΦΕΚ 415Δ/16-12-31

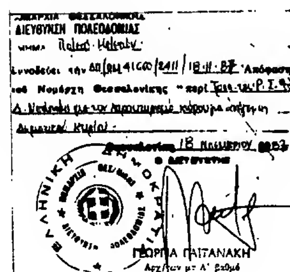
Α.Ο.Δ. 4-1-69 ΦΕΚ 27Δ/7-2-69

Σ.Δ. 2.4

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ 6 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α·Β·Γ·Δ·Ε·Ζ·Α.





ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΑΙΣΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΤΡΟΥΜΑΝ

ΟΔΟΣ ΥΔΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΤ.39 ΣΤ.37 ΣΤ.38 ΣΤ.36 Σ35 ΣΤ37 Σ22

11200 11150 11100 11050 11000

9450 9500 9550 9600 9650

Φαινομενοι ιδιοκτητες

1. κ. Λεμονίδου
2. Ρουσίδου Λάσκαρης
3. Κολαϊδοπούλου Αθηνά
4. Κουτσούδη
5. Καραμουσλάκη Σοφία
6. Θεοφιλίδου Ειρήνη
7. Αρών Οπαγιάν
8.

Διατάγματα ρυμοτομίας
19/10/31 ΦΕΚ 369Α/22-10-31
3/7/52 ΦΕΚ 225Α/16-7-52

23/3/87

Θωμάς Καραφύλλης
Τοπογρ. Εργολήπτης

Νεάπολη

ο Δήμαρχος

Γρ. Χατζησάββας

Θεσσαλονίκη 1987

Ιωάννης Α. Ζίζης
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29619/1449 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου (Θεσ/νίκης) στα Ο.,Τ. 90,77 και Π2, που περικλείονται μεταξύ των οδών Τζαβέλλα - Π. Μελά - Γραβιάς - Μ. Αλεξάνδρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.

4. Τις υπ' αριθμ. 65/86, 123/86, 69/87, 122/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.

5. Τις υπ' αριθμ. 926/25.11.86 και 1286/6.10.87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Εύσμου στα Ο.Τ. 90, 77 και Π2 του τομέα ΙΙ, που περικλείονται μεταξύ των οδών Τζαβέλλα - Π. Μελά - Γραβιάς - Μ. Αλεξάνδρου για: α) Την δημιουργία του Ο.Τ. 77β στον χαρακτηρισμένο χώρο της Εκκλησίας με την επιβολή προκηπίων πλάτους 2,00, 5.00 και 8.00 μ. β) Τον σωστό χρωματισμό του περιγράμματος του χώρου πρασίνου Π2, την επέκταση αυτού σε τμήμα του Ο.Τ. 90 και την διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ του Ο.Τ. και του χώρου πρασίνου, γ) τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 77 σε χώρο πρασίνου, την διάνοιξη δύο πεζοδρόμων και την αρίθμηση των νέων δημιουργηθέντων Ο.Τ. σε 77 και 77α δ/των κατάργηση του προκηπίου του Ο.Τ. 90, προς την οδό Τζαβέλα ε) τον ακριβή καθορισμό του ορίου του χώρου σχολείου του Ο.Τ. 90, στα υπό κλίμακα 1:500 διαγράμματα και στ) τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου της ανωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 77 και 77α και του χώρου εκκλησίας από την οδό Γραβιάς μέχρι την ανώνυμη οδό, όπως οι τροποποιήσεις αυτές φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

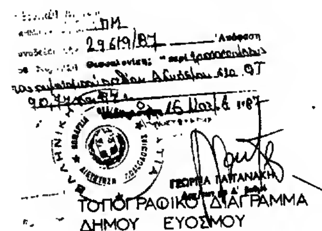
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 16 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



ΟΔΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ

ΟΔΟΣ ΓΡΑΒΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

ΟΤ 76 ΟΤ 77 ΟΤ 77α ΟΤ 77β ΟΤ 75 ΟΤ 78 ΟΤ 79 ΟΤ 89 ΟΤ 90

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ Π. ΜΕΛΑ

ΟΔΟΣ ΤΖΑΒΕΛΑ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/48051/2730 (3)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην Κοινότητα Ωραιοκάστρου Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 468 Κοινοτικού οικοπέδου ως χώρου για την ανέγερση Τουριστικού Περιπτέρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 100/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

5. Την υπ' αρ. 13.2 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Θεσ/νίκης της 41ης Συνεδρίας 20.10.1987, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου, με τον χαρακτηρισμό του υπ' αρ. 469 Κοινοτικού οικοπέδου με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α, ως χώρου για την ανέγερση τουριστικού περιπτέρου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

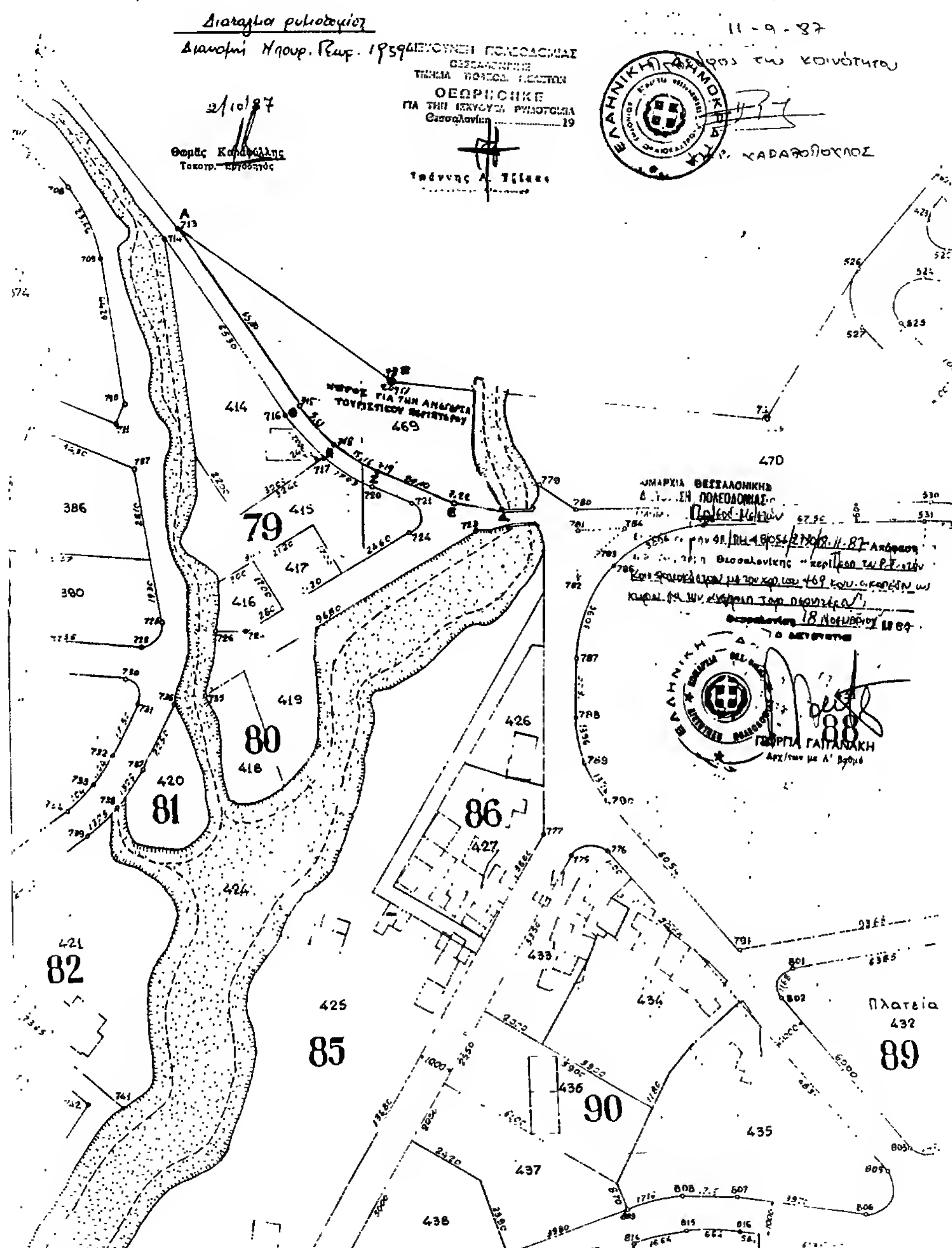
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΛΑΝΟΣ



Αριθ. 1288 (4)

Ανάκληση της υπ' αριθ. 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42Δ'/28.1.80) απόφασης με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λουτρών Αμαράντου Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικώτερα του άρθρου 49.

2. Την 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42 Δ/28.1.1980) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό Σχέδιο Λουτρών Αμαράντου.

3. Το με αριθ. 2886/8.8.84 έγγραφο του Δασαρχείου Κόνιτσας με το οποίο μας εγνώρισε ότι η μεγαλύτερη έκταση που καταλαμβάνει το σχέδιο Λουτρών Αμαράντου είναι δάσος.

4. Το με αριθ. 598/29.7.1987 έγγραφο της κοινότητας Αμαράντου Κόνιτσας με το οποίο μας κοινοποίησαν την 54/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γεγονός ότι το μεγαλύτερο τμήμα, που καταλαμβάνει το ρυμοτομικό Σχέδιο είναι δάσος, με αποτέλεσμα εκείνο, που απομένει μετά την αφαίρεση αυτού να μην μπορεί να λειτουργήσει αυτοτελώς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42Δ'/28.1.80) Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο Λουτρών Αμαράντου Κόνιτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 27 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 33811/424 (5)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Ελάτης στον Εθνικό Οργανισμό Πρόνοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση, πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικώτερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 25/1987 απόφαση της Κοινότητας Ελάτης που είναι θετική.

6. Την από 19.11.87 υπ' αριθμ. 3799 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

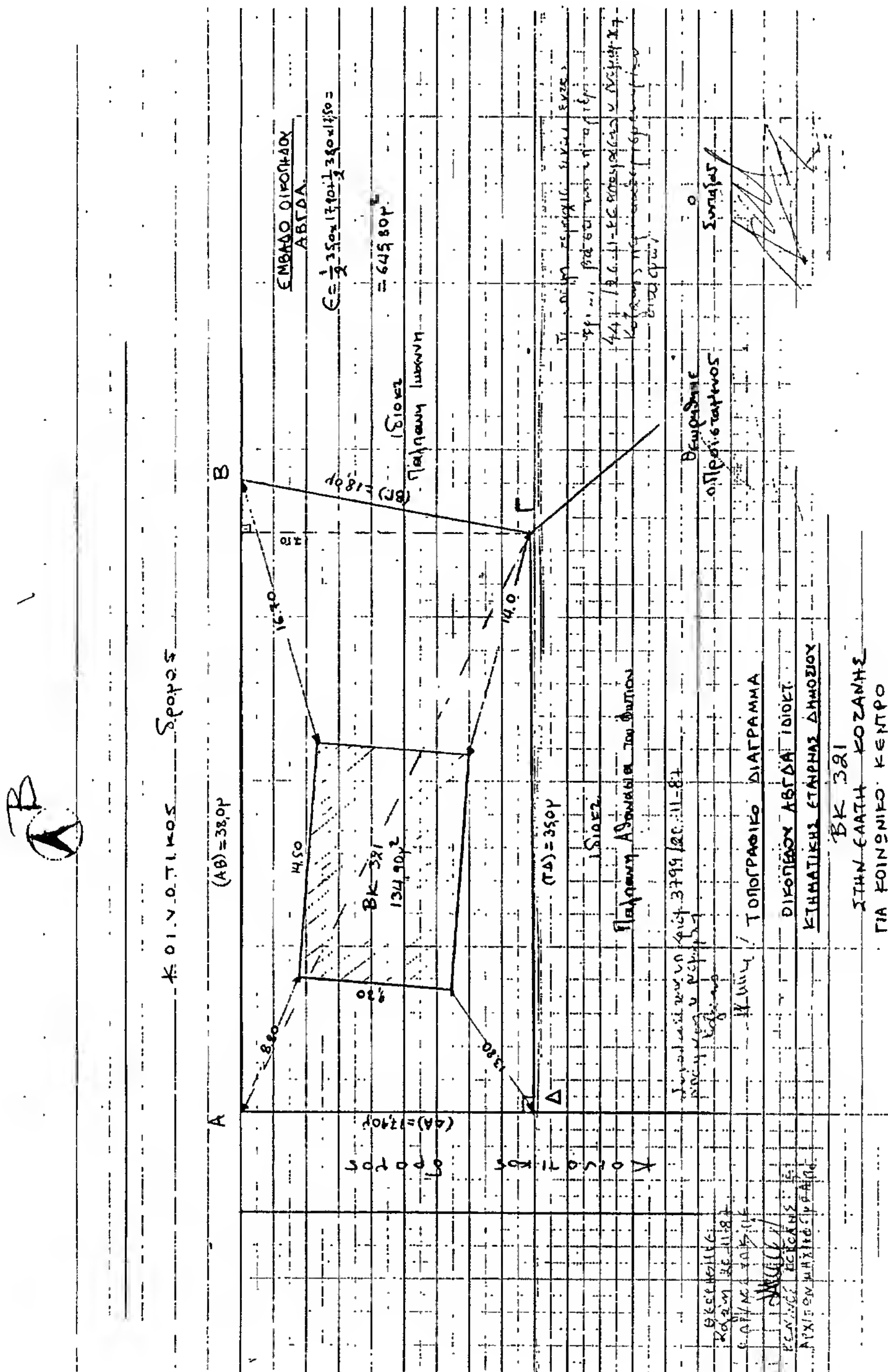
Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία, που γενικά εξυπηρετεί την στέγαση κοινωνικού κέντρου Ελάτης του Εθνικού Οργανισμού Πρόνοιας, για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 645,80 τ.μ., που αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και αριθμό ΒΚ 321 και είναι εντός ορίων οικισμού. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Κοζάνη, 20 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ



Αριθ. 6363 (6)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αερινού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας Αερινού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Τον Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 614/10.3.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αερινού της Κοινότητας Αερινού.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών, που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αερινού, με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που αναγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αερινού όπου ισχύει α) το με από 16.11.29 Δ/γμα (ΦΕΚ 418/26.11.29) και β) το με από 19.1.38 δ/γμα (ΦΕΚ 33/2.2.38) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 6468 (7)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αϊδινίου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Αϊδινίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Τον Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 455/10.3.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αϊδινίου της Κοινότητας Αϊδινίου.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών, που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αϊδινίου, με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που αναγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αϊδινίου, όπου ισχύει α) το με από 28.11.34 Δ/γμα (ΦΕΚ 34/16.12.34) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 7226 (8)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Φερρών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Τον Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 689/27.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Φερρών.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών, που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών, με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που αναγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών, όπου ισχύει το με από 22.10.29 Δ/γμα (ΦΕΚ 387/29.10.29) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 6735 (9)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Άνω Μαυρολόφου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, του Δήμου Αλμυρού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Τον Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 221/4.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Άνω Μαυρολόφου του Δήμου Αλμυρού.

7) Την 37/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών, που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Άνω Μαυρολόφου, με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που αναγείρονται στο τμήμα του οικισμού Άνω Μαυρολόφου, όπου ισχύει το με υπ' αριθ. 1189/72 ΝΔ άρθρο 4 εγκεκριμένο ρυμ. σχέδιο σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ